





Kokousaika	5.9.2023 klo 18:00
Kokouspaikka	Seurakuntatalo

Läsnä

Auni Kaipia	kn:n pj
Pentti Hällfors	kn:n jäsen
Petri Korhonen	kn:n jäsen
Kari Lehtinen	kn:n jäsen
Ursula Lumme	kn:n jäsen
Linda Lähdeniemi, poistui 63§	kn:n jäsen
Sirkka Madekivi pois	kn:n jäsen
Seija Mahlamäki-Kultanen, teams	kn:n jäsen
Ari Prihti	kn:n jäsen
Hanna Uusi-Kuitti	kn:n varapj
Matti Seppä pois	kv:n pj
Timo Karunen , pois	kv:n varapj.
Jouko Rintala	Madekiven varajäsen
Outi Uusi-Kouvo	talouspäällikkö

Puheenjohtaja	Auni Kaipia
Esittelijä	Auni Kaipia, Outi Uusi-Kouvo
Pöytäkirjan pitäjä	Outi Uusi-Kouvo
Asiat	pykälät 57 § - 64 §
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Punkalaitumella 5.9.2023  Auni Kaipia puheenjohtaja  Outi Uusi-Kouvo sihteeri
Pöytäkirja on tarkastettu 6.9.2023	 Kari Lehtinen  Jouko Rintala
Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä	www.punkalaitumenseurakunta.fi 6.9.2023 - 26.9.2023

KOKOUKSEN AVAUS

Kn 57 § Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, jos puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi tai jos vähintään neljäsosa jäsenistä kirjallisesti sitä pyytää ilmoittamansa asian käsittelemistä varten. Puheenjohtaja kutsuu kokouksen koolle kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Kokouksesta ilmoitetaan samalla kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle. (KJ 3:34)

Varapuheenjohtaja toimii puheenjohtajana kirkkoneuvoston kokouksessa:

- 1) kirkkoherran ollessa estynyt tai esteellinen;
- 2) kirkkoherran ja kirkkoneuvoston yhteisellä päätöksellä varapuheenjohtajan annettua siihen suostumuksensa. Päätös voidaan tehdä myös määräajaksi, kuitenkin enintään kirkkoneuvoston toimikaudeksi tai siihen saakka, kun kirkkoherra taikka varapuheenjohtaja vaihtuu. (KJ 3:32)

Kirkkoneuvoston ohjesäännön 5 §:n mukaan, ellei kirkkoneuvosto toisin päättä, kutsu toimitetaan jäsenille viimeistään 7 päivää ennen kokousta.

Kirkkolain mukaan kirkkoneuvosto on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet kirkkoneuvoston jäsenistä. Läsnä olevaksi katsotaan myös toimielimen jäsen, joka osallistuu kokoukseen sähköisesti. (KL 10:15)

Päätösesitys:

Tästä kokouksesta on kirkkoneuvoston jäsenille ilmoitettu lähettämällä esityslista ja kokouskutsu 23.8.2023. Kuulutus ja asialista on ollut seurakunnan kotisivuilla 23.8.2023 alkaen. Kokous katsotaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaisuus todetaan kokouksen alussa läsnä olevien kirkkoneuvoston jäsenten mukaan.

Päätös: Kokous katsotaan päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kn 58 § Seurakunnan toimielimen päätöksestä on pidettävä pöytäkirjaa, jonka puheenjohtaja allekirjoittaa ja sihteeri varmentaa (KJ 10:8). Pöytäkirja ja päätös on pidettävä yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan (KL 10:23).

Päätösesitys:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Listan mukaan vuorossa ovat Kari Lehtinen ja Ursula Lumme, poissaolevan Lumpeen sijasta valittiin Jouko Rintala. Pöytäkirja tarkastetaan heti.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Kari Lehtinen ja Jouko Rintala. Pöytäkirja tarkastetaan heti.

K.L.

PÄÄTETÄÄN KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Kn 59 § Kirkkoneuvosto päättää kunkin kokouksen alussa työjärjestyksestä.

Päätösesitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy esityslistan mukaisen työjärjestyksen

Päätös: Esityslistaan lisättiin 62 §:ksi Punkalaitumen pappilan kauppahintaa koskeva neuvottelu. Muutettu esityslista hyväksyttiin.

K.C.

Kn 60 § VAALILAUTAKUNNAN VALITSEMINEN

Punkalaitumen seurakunnan kirkkoherran virka on tullut avoimeksi ja seurakunnan tehtävänä on valita uusi kirkkoherra yhteistyössä Tampereen hiippakunnan tuomiokapitulin kanssa.

Seurakunnan kirkkoherran valitsevat seurakunnan tässä vaalissa äänioikeutetut jäsenet. (Kirkkoherran välitön vaali) KL 9:11 § 2 mom

Seurakuntavaalien ja kirkkoherran välittömän vaalin toimittamista sekä 10 §:n 1 momentissa tarkoitettujen toimielinten muodostamista varten kirkkovaltuusto tai seurakuntaneuvosto asettaa vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja ja vähintään neljä muuta jäsentä sekä vähintään viisi varajäsentä. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jonka mukaan he tulevat jäsenten sijaan. KL 9.16 § mom 1 ja 2

Vaalit toimittaa seurakunnan vaalilautakunta, joka tulee asettaa viimeistään vaalivuoden toukokuussa. Kirkkovaltuusto tai seurakuntaneuvosto nimeää vaalilautakunnan puheenjohtajan. Vaalilautakunta valitsee ensimmäisessä kokouksessaan varapuheenjohtajan. KJ 9:2 §

Ehdokas tai hänen puolionsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisolla tarkoitetaan aviopuolisoa sekä ehdokkaan kanssa avioliitonomaisissa olosuhteissa tai rekisteröidyssä parisuhteessa elävää henkilöä. KL 9:16 §

Kirkkoherra on vaalilautakunnan jäsen, mutta ei välttämättä sen puheenjohtaja. Kirkkoherran vaalin hallintomenettely. Suomen ev.-lut. kirkon julkaisuja, Kirkkohallitus, Helsinki 2015.

Kirkkovaltuuston tai seurakuntaneuvoston kirkkoherran välitöntä vaalia varten valitsema vaalilautakunta järjestää myös seuraavat seurakuntavaalit.

Kirkkoherran vaalin hallintomenettely. Suomen ev.-lut. kirkon julkaisuja, Kirkkohallitus, Helsinki 2015.

Kirkkoherran välittömän vaalin toimittamiseen, ennakkoäänestykseen, kotiäänestykseen ja äänestämiseen sovelletaan muutoin soveltuvin osin, mitä KL 9 ja KJ 9.

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se valitsee kirkkoherran vaalin vaalilautakunnan, jonka jäsenenä on

- 1) kirkkoherra
- 2) sekä vähintään neljä muut jäsentä
- 3) sekä yhtä monta varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa heidät kutsutaan sijaiseksi.

Päätös: Päätösesityksen mukaan

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 12:4)

Liite: Valmistelevalan työryhmän muistio 27.7.2023

LAVA-vaikutukset: Ei vaikutusta lapsiin ja nuoriin

Kn 61 § KASVATUKSEN TYÖNTEKIJÄN OPINTOVAPAA

Kasvatuksen työntekijä Leena Tasanen anoo opintovapaata 1.12.2023 – 31.5.2024 väliseksi ajaksi suorittaakseen HAMK:n Ammatillisessa opettajakorkeakoulussa aloittamaansa ammatillisen opettajan tutkintoon kuuluvan opetusharjoittelun.

Opintovapaalla työntekijä on vapaa työstään koulutusta tai opiskelua varten. Työntekijällä on oikeus opintovapaaseen, jos palvelussuhde samaan työnantajaan yhdessä tai useammassa jaksossa on kestänyt yhteensä vähintään vuoden. Opintovapaan pituus voi olla enintään kaksi vuotta viiden vuoden palvelussuhteen aikana. Opintovapaalaki 1973/273 4 §.

Kasvatuksen työntekijä on ollut Punkkalaitumen seurakunnan palveluksessa yhteensä lähes 16 vuotta (1.10.2007 alkaen). Hänellä on oikeus opintovapaaseen opintovapaalain perusteella.

Päätösesitys: Kirkkoneuvosto myöntää kasvatuksen työntekijä Leena Tasaselle opintovapaata 1.12.2023 – 31.5.2024 väliseksi ajaksi HAMK:n Ammatillisessa opettajakorkeakoulussa aloittamaansa ammatillisen opettajan tutkintoon kuuluvan opetusharjoittelun suorittamiseen.

Päätös: Päätösesityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 2:6 § 2.mom)

Liitteet: Opintovapaa-anomus

LAVA: Päätöksellä on vaikutusta lapsiin ja nuoriin, koska koulutuksen myötä työntekijän ammattiosaaminen lisääntyy, mutta hänen poissaolonsa aikana täytyy huolehtia kasvatustyön sujumisesta lasten ja nuorten parissa.

Kn 62 § PUNKALAITUMEN PAPPILAN KAUPPAHINTAA KOSKEVA NEUVOTTELU

Seurakunta on kiinteistöstrategiassaan päättänyt luopua pappilarakennuksesta. Asian käsittely kirkkoneuvostossa 131 §/ 30.11.2021, kirkkovaltuustossa 4 §/4.5.2022, kirkkoneuvostossa 43 §/25.5.2022 ja 72 §/19.10.2022, kirkkovaltuustossa 15 §/2.11.22 ja kirkkoneuvostossa 32 §/11.5.2023

Kn 32 § MYYNTIASIANTUNTIJA PETTERI PAANANEN, PAPPILAN MYYNNIN TOTEUTUSTAVAT

”Kirkkoneuvosto on 131 §/30.11.2021 käsitellyt kiinteistötyöryhmän valmisteleman kiinteistöstrategian, josta on ollut 21.10.2021 seurakuntalaisten kuulemistilaisuus.

Kirkkovaltuusto on 4 §/4.5.2022 palauttanut asian kirkkoneuvostolle ohjeistuksella tekstimuutoksista ja -tarkistuksista. Kiinteistöstrategian laatimisvaiheessa ei ole myöskään riittävästi huomioitu esitysten vaikutuksia lapsiin ja nuoriin.

Kesän 2022 aikana kasvatuksen työntekijä Leena Tasanen toteutti tietojen keruun. Kasvatuksen työryhmästä luottamushenkilönä ja asiantuntijana Seija Mahlamäki-Kultanen kirjoitti lasten vanhemmille toimitetun tiivistelmän, tulkitsi kerätyn aineiston ja laati LAVA-vaikutusten arvioinnin.

Kiinteistötyöryhmä kokoontui 3.10.2022 tekemään strategiaan tarvittavat tekstimuutokset ja päivittämään strategian.

LAVA –vaikutukset: Arviointi liitteenä

Päätösesitys: Talouspäällikkö esittää, että kirkkoneuvosto käsittelee kiinteistöstrategian ja siitä tehdyn LAVA-arvioinnin ja lähettää strategian kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Päätettiin antaa kiinteistöstrategia valtuuston päätettäväksi

Muutoksenhaku: Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.”

KV 15 §/2.11.22 hyväksyi kiinteistöstrategian.

Päätösehdotus: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy laaditun kiinteistöstrategian.

Päätös: Kiinteistöstrategia hyväksyttiin kirkkoneuvoston esityksen mukaisesti.

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24.4)

LIITTEET: Kiinteistöstrategia, LAVA

Huutokaupat.comin myyntiasiantuntija Petteri Paananen esittelee mahdollisen myyntitoimeksiannon esitysvaihtoehtoja.

Päätösesitys:

Taluspäällikkö esittää, että kirkkoneuvosto merkitsee asian tiedoksi ja viranhaltija jatkaa pappilan myyntivalmistelua.

Päätös: *Esityksen mukaan.*

Muutoksenhaku: *Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta. (KL 24:5)*

LAVA: Ei lapsivaikutusten arvioinnin tarvetta.

Punkalaitumen pappilan myynti huutokaupat.com -sivustolla päättyi 3.9.2023. Myyntisivusto herätti paljon mielenkiintoa ja kohdetta oli katsonut 31665 henkeä, joista sivustolle sisäänkirjautuneita oli 964 henkeä. Tarjouksen tekijöitä oli 12 ja tarjouksia tehtiin 27 kappaletta. Huutokaupat.com -sivuston analytiikan mukaan sivustoa katsottiin tasaisesti lähes koko Suomen alueelta, pois lukien maan aivan pohjoisimmat osat. Tarjouksen tehneet olivat sijoittuneet Pirkanmaalle ja siitä etelämmäs Suomeen.

Korkein tarjous oli 161 798 €. Kirkkoneuvoston tulee tehdä päätös siitä, myydäänkö pappila tällä hinnalla, hylätäänkö tarjous vai neuvotellaanko ostajan kanssa kauppahinnasta. Taluspäällikkö on ollut yhteydessä korkeimman tarjouksen tehneeseen tahoon, joka on halukas tarvittaessa neuvottelemaan hinnasta, mikäli seurakunta ei ole halukas myymään kohdetta hänen tarjoamaansa hintaan.

Huutokaupat.comin seurannan mukaan kohteista kiinnostuneet seuraavat myös huutokaupan päättymisen jälkeen toteutuuko kauppa vai onko oletettavaa, että kohde tulee uudelleen myyntiin

Päätösesitys: Taluspäällikkö esittää, että korkeimman tarjouksen tehneen kanssa neuvotellaan myyntihinnasta ja että kirkkoneuvosto valitsee neuvottelijoiksi seurakunnan puolelta puheenjohtajat Hanna Uusi-Kuitti, Matti Seppä ja Timo Karunen sekä kirkkoherran ja taluspäällikön.

Mikäli ostaja ja myyjä eivät pääse yhteisymmärrykseen myyntihinnasta, pappilan myyntiä voidaan jatkaa uudella myynti-ilmoituksella.

Päätös: Päätösesityksen mukaan

Muutoksenhaku: *Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 12:4)*

LAVA: Ei lapsivaikutusten arvioinnin tarvetta.

Kn 63 § TIEDOTUSASIAT

Finska Oy 50 v lahjoitus

Päätösesitys: Merkitään tiedoksi

Päätös: Päätösesityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 12:4)

LAVA: Ei lapsivaikutusten arvioinnin tarvetta.

Kn 64 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA VALITUSOSOITUKSEN ANTAMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.12 ja antoi valitusosoituksen